

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Parfait Babatoundé ADOUN

Assesseurs : Barryath Olayidé Akankey
FATIOU ET Sènakpon Hermann Mathieu
AHOKPE

Greffier : Akoua Odile TOGBE

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **12 JANVIER 2026**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)**

FORMATION: **DPF 4, Audience de Mise en état 1**

HEURE: **14:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0233	AZIMBLIGBO Théodore	AZIMBLIGBO Asdèle Pascaline AZIMBLIGBO Noëlie		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0400	SUCCESSION BOSSOU KONKON LISSAM	MEHOUENOU Isaac DJOSSOU Christian DJOSSOU Dotin Médard		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0401	NEPO Théophile	KOUDAME Houssou Winsi		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0420	HOUNGUE Kpossou Sébastien HOUNGUE KPOSSOU Firmin	GBEGBE Aïgo Joachim Ekins	AMORIN Anita Génereuse	Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0421	DEGBO Michel	AKOWAKOU Avocèfohoun		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0585	TCHEDEME Pascal	TCHABE Danhinto		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0654	MEDETONOU Laurent DANSOU Alain Wilfred	SANNY Albert OGOUBIYI Crespin		Revendication	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0900	AGONNOUDE Ludovic	MAZOU Issa		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0934		YENOU Josué		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0989	AYEBOA Pierrette Rita	AYEBOA Pierre Claver		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1041	SUCCESEUR FEU ADOLPHE DJOSSA	VODOUNON Amiton	ADAGBE Simplicie ADJOVI K. Roger KINDEHOUE Joachim PADONOU Noël	Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1097	ALLADAYE Toffodji Prudence Ignace	ZOHINTO Rémi AGOSSOU Martial HOUESSOU Calixte		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1476	MAHOUGBE K. Anatole	HÉRITIER SOGLO LUCIEN GANGBÉ		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1479	EHOZOU Bertin	ATINDEGLA EDMOND		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1521	MONBOLADJI Fatima Alakè	ALLOSOGBE Julien HOUNSA Salako ALAKPATO Patrice		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1590	AGOSSOU Taofic Amzat	KPATENON Firmin DOSSOU Mathieu DOVONON Michel SENADIOT Vovohedé Toussaint		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1644	SUCCESSION DE FEU ATINDOGBE GBEDO ROBERT	HATIKOU Cyprien HATIKOU Pauline		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1645	CHABOSSOU Augustin Foster	FANDOHAN Jorace MOUSSA Mariam		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1783	AGUIDA Vincent	HÉRITIERS DE FEU NONVIHOU NICOLAS		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1797	AKPO Abel ADJIKOUN Faustin	DAVOU OKE Paulin		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1803	HOUESSOU Codjo Edouard	La Société BENIN BULDING SERVICES SARL ET CONSORTS		Autres	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1914	ALI SALIFOU Ibrahim	LOKOSSOU Edmond LOKOSSOU Christine GNAHO Claude		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1945	HÉRITIERS DE FEU JACOB LIBERT ADJIBI	GANGLO Augustin ZINSOU Sènakpon Antoinette SONON Félicienne		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2050	HTIERS DE FEU AGOSSOU KOUDENOUKPO	HOUNMENOU Guy		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2154	SENOU B. Odette	GANDJI Samuel		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2167	DAOUDA Idrissou	DADA Agnès ASSOGBA Adjagnissoudé		Autres	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2399	EYITAYO Chakirou	La Mairie De Sèmè Podji TOCHOEDO D .Pascal		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3125	DOHOU Eusèbe Ogoulanan	AÏNADOU Abel SETTON ALLAKPINZIN Evariste		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3713	SUCCESSION VIGBE PROSPER	VIGBE Serge Bidossèssi VIGBE Mireille Evelyne		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0949	HOUNGA Pascal	AGAOUHANDE Jacques AGAOUHANDE Thomas		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1712	YACOUBOU Fridaous	LAURIANO Mohamed AGBAKOU Monique		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1745	YESSINOU Albert YESSINOU Cossi	ZEI Coovi ZEI Cyprien SOSSOU Michel SOSSOU Martin METOZOUN Mètohouè		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1842	ABIDJO Babalola Marcel AYI Aurelien Kouassi GBENOU Eugène	GODONOU Célestin		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0015	ASSOGBA Germaine	KOTIN Jean SAHOUI Jacob		Confirmation	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0066	DANSOU Gbékandé Cécile	REORESENTANT HERITIERS ADANHOUNTON AGOSSOU ADANHOUNTON Béatyrice		Confirmation	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0115	GERMA Elvis Francisco Peters	GBAGUIDI Agossou AWONON Clément BONOU Epiphane		Confirmation	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0158	HAAG Edwige	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU DIKPESSSE LOUIS		Confirmation	
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0463	HOHODJI G. Angès	HOUNSINOU Sylvain AKIZANONS B. Marcellin		Confirmation	
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0534	NICOUE Sylvain MAURICE Thomas Ligan	KOROKORO Dansou Olivier		Confirmation	
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0703	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU DJINADOU SOUBEDAT	REPRESENTANT DU DEPARTEMENT DU LITTORAL REPRESENTANT DE LA COMMUNE DE COTONOU REPRESENTANT DE FEU BELLO TADJOU		Confirmation	
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0898	MEDJIGBODO Dieudonné	GANDONOU Jérôme		Confirmation	
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1042	DASSI Joseph Charles	REPRESENTANTS SUCCESSION DE FEU TOVIKLINDE HONVOU SEDE Hugues		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 42	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 42	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 12 janvier 2026
Maître TOGBE Akoua Odile
Greffier